



Tippgeberprovision

*Sie helfen unseren Kunden, wir belohnen Sie!
Sie möchten sich etwas dazu verdienen? Es lohnt sich!*

Sie wissen wo ein Haus, eine Wohnung, ein Grundstück, ein Anlage- oder ein Gewerbeobjekt verkauft/vermietet werden soll? Sie kennen jemanden persönlich, der seine Immobilie im Raum Wien und Niederösterreich verkaufen oder vermieten möchte? Da wir für unsere Kunden ständig Objekte suchen, würden wir uns über Tipps, die zu einem Vermittlungsauftrag führen, sehr freuen.

Tippgeber erhalten von uns im Erfolgsfall **20 %** der tatsächlich von uns erzielten Nettoprovision, wenn uns ein Käufer oder Verkäufer vorher schriftlich benannt wird.

Teilen Sie uns hierzu folgende Informationen einfach per Mail an office@se-consulting.at mit:

- Anschrift der zu verkaufenden/vermietenden Immobilie sowie Angaben zum Objekt
- Name und Anschrift (wenn möglich auch Telefonnummer und Mailadresse) des Eigentümers der Immobilie
- Ihren Namen, Anschrift, Telefonnummer und Mailadresse.

Die Provision ist Ihnen sicher, wenn uns die Immobilie noch unbekannt ist, kein anderer Immobilienmakler bereits vermittelt, wir den Alleinvermittlungsauftrag vom Eigentümer erhalten und einen erfolgreichen Vertragsabschluss erreichen konnten sowie die Gesamtprovision ordnungsgemäß an uns bezahlt wurde.

Es ist dabei nicht notwendig, dass Sie als Tippgeber bei einer Kontaktaufnahme durch uns benannt werden. Auf Ihren Wunsch nehmen wir Ihren Tipp auch gerne anonym auf. Ihre Daten behandeln wir selbstverständlich mit äußerster Diskretion.



Berechnungsbeispiel:

Eine Eigentumswohnung wird aufgrund Ihres Tipps durch uns verkauft und die anfallenden Maklerprovisionen wurden ordnungsgemäß an uns überwiesen. Kaufpreis angenommen EUR 200.000,00. Für diesen Tipp würden Sie von uns EUR 2.400,00 erhalten. Dabei haben Sie keinerlei Aufwand, außer uns einen Tipp zu geben!

Hinweis für Personenkreise die einem Standesrecht unterliegen, wie zB. Rechtsanwälte und Steuerberater:

Wir weisen vorsorglich und ausdrücklich darauf hin, dass vorstehendes Angebot nicht an Personen gerichtet ist, die in einem besonderen Vertrauensverhältnis zu Ihren Kunden/Mandanten stehen, bzw. denen es standesrechtlich untersagt ist Tipgeberprovisionen zu berechnen. Selbstverständlich freuen wir uns aber über jede Empfehlung aus diesem Personenkreis, die ohne Beteiligungsmöglichkeit an unserer Provision zustande kommt.

Sobald Sie uns einen Kunden-Tipp übermittelt haben, bekommen Sie von uns innerhalb weniger Tage ein Bestätigungsmail retour, und gilt der Kunde ab dann bei uns als bekannt und die Provision ist Ihnen im Erfolgsfall sicher.

Die Tipgeberprovision wird bei Privatpersonen bzw. nicht USt-pflichtigen Unternehmen auf das vom Tipgeber angegebene Konto umgehend nach ordnungsgemäßem Eingang der Gesamtprovision auf unser Konto, an Sie überwiesen. Der Betrag wird brutto (inkl. USt) bei Unternehmen überwiesen. Für die jeweilige Endbesteuerung der Provision ist der Empfänger selbst verantwortlich.

Die S & E Consulting GmbH hält sich jedoch in jeder Hinsicht das Recht ein, Tipps bzw. angebotene Immobilien ohne Angabe von Gründen abzulehnen und nicht zu vermarkten.

Sollte aus welchem Grund auch immer keine oder nur eine reduzierte Provision an unser Unternehmen bezahlt werden, hat auch der Tipgeber keinerlei bzw. ebenfalls nur reduzierten Anspruch auf eine Tipgeberprovision und hält die S & E Consulting GmbH in jeder Hinsicht schad- und klaglos.

Bei einer regelmäßigen Zusammenarbeit ist natürlich auch eine individuelle Vereinbarung möglich.

Dieses Angebot richtet sich an Tipgeber im Rahmen des freien Gewerbes „Tipgeber“.